



4238543

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul **CORNEAN C. CRISTIAN-DORINEL**, având funcția de Consilier local la Municipiul Lugoj
., CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie
răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Criciova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	11500 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Criciova - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	14300 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Maria Magdalena Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	8600 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel Cornean Maria Magdalena
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate:	Forestier	2012	98000 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel

Victor Vlad Delamarina - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	1200 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	2000 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	500 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	700 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	400 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2022	400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Maria Magdalena Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis	Intravilan	2022	280 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Maria Magdalena

Localitate: Lugoj - Adresa: ██████████ ██████████						Cornean Cristian Dorinel
---	--	--	--	--	--	--------------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Criciova - Adresa: ██████████	Casă de locuit	2005	150 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2010	400 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2010	300 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: ██████████ ██████████	Spații comerciale/d e producție	2016	800 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa:	Casă de locuit	2016	550 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel

[REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2010	120 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Cristian Dorinel
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	80 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Cornean Maria Magdalena Cornean Cristian Dorinel

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Mitsubishi	1	2015	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	05.12.2023	Petrovici Sebastian Gheorghe	vânzare-cumpărare	9000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Unicredit Lugoj, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	70000
Unicredit Lugoj, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	5000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipotecă, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Cornean Cristian Dorinel	Av Capriorul Nadrag, AV Capriorul Nadrag	Paznic vanatoare	18540 RON
1.2. Soț/soție			
Cornean Maria Magdalena	Domacris 2014 S.R.L., Domacris 2014 S.R.L	Sef restaurant	27553 RON
1.3. Copii			
Cornean Eva Maria	Consiliul Judetean Timis - Directia De Prestari Servicii Timis, Timișoara	alocatie de stat	3096 RON
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			

-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Cornean Cristian Dorinel	Consiliul Local al Municipiului Lugoj	Indemnizație consilier local	10239 RON
Domacris Central SRL	Ion Creanga nr 9	Dividende	100000 RON
Domacris 2014 SRL	Ion Creanga nr.9	dividende	153188 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			

Cornean Eva Maria	Timișoara	alocația de stat	3096 RON
-------------------	-----------	------------------	----------

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	